



高雄高等行政法院
KAOHSIUNG HIGH ADMINISTRATIVE COURT

政風園地 108 年 11 月號



本期目錄

廉政新聞

建構防貪機制，公私部門動起來！
誠信經營、落實法遵，打造企業永續競爭力

消費者保護

中繼幫浦及水箱、基地台設置在何處？

機密維護

國家機密維護措施

安全天地

電線過熱會怎樣？幾度算過熱？

反賄選專區

假消息之防制與處理



廉政新聞

建構防貪機制，公私部門動起來！ 誠信經營、落實法遵，打造企業永續競爭力

我國 2018 年聯合國反貪腐公約首次國家報告國際審查會議公布「臺灣的反貪腐改革」結論性意見 47 點，其中**防治私部門貪腐問題**，受到各界的共同關注，法務部廉政署為加強企業法令遵循宣導，以營造優質的投資環境，於 108 年 10 月 16 日假交通部中央氣象局國際會議廳舉辦「108 年外商及企業誠信論壇」，邀請產、官、學界及非營利組織代表提出專題報告及與談，企業與外商共 100 多家參與踴躍，活動圓滿結束。

本次論壇邀請國立交通大學林志潔教授、台灣透明組織協會徐仁輝理事長、美商鄧白氏股份有限公司台灣分公司孫偉真總經理、台灣舞弊防治與鑑識協會榮譽理事長許順雄會計師共同與會。論壇當日，首先由法務部廉政署鄭銘謙署長、經濟部中小企業處何晉滄處長致詞。鄭署長特別指出，臺灣中小企業家數有 140 多萬家，構成臺灣最大的就業市場，還有外商企業進來投資，注入提升經濟的活水，也是臺灣經濟起飛時最堅實的基礎，但還是有部分負面的新聞，如前陣子食安風暴，讓我們引以為傲的臺灣食品蒙上陰影，因此期待中小企業在創新、拚經濟走向全世界的同時，也要重視遵循法令規範與企業誠信，廉政署不僅努力提升公部門廉潔，也要強化私部門防貪，公私部門攜手合作共創廉潔家園，進而提升國家整體競爭力。

何處長表示中小企業是社會穩定的力量，因此要善盡社會責任，

對內應有內控稽核機制，加強教育訓練，避免員工誤觸法網，這是對員工的責任；對外中小企業的利害關係人包括層面就更廣泛，目前許多中小企業會編製「社會責任報告書」，自我要求高道德標準，每年中小企業處辦理很多獎項的評選，包括國家磐石獎、小巨人獎等，都將「社會責任」納入評選指標。中小企業處修訂「中小企業誠信經營手冊」，納入新修正的公司法與實務案例，協助中小企業朝公司治理穩健經營。

本次邀請交通大學林志潔教授專題演講「企業誠信與法令遵循-國際趨勢與臺灣的挑戰」，林教授剴切提醒我們處在全球化環境，無法自外於國際法令規範，美國有「海外反貪腐法」，並說明許多國際商業賄賂被裁罰案例的發生，是因為昧於對國際法令的瞭解，企業應確實執行營業秘密保護制度，並建立透明化的金流軌跡，以及建置吹哨者保護制度；此外，亦邀請美商鄧白氏台灣分公司孫偉真總經理以「以數位科技導入企業誠信與法令遵循」為題，分享鄧白氏於今年連續第 11 年被道德村協會評選為「全球最具商業道德企業」之標竿企業文化，強調第三方法令遵循與全球供應鏈的風險與挑戰，並透過實務經驗分享未來是科技的時代，結合數位科技的管理，才能使法令遵循更加健全。

專題研討由鄭署長主持，邀請貴賓針對「公私部門共創廉潔家園——從企業社會責任到建構私部門防貪機制」進行意見交流。何處長重申中小企業處積極協助的立場，未來也將持續與廉政署合作推動企業誠信相關議題或課程；美商鄧白氏孫總經理強調法令遵循是未來的趨

勢，仍會持續辦理中小企業菁英獎，與企業一同努力；徐理事長說明誠信經營與公司內控、防貪機制的配合，企業才能善盡社會責任；許會計師則從防治企業舞弊的角度，提供推動企業內部防弊措施的實務建議。與談貴賓與在場企業熱烈討論，期能透過論壇，協助外商與企業提升永續競爭力，並營造臺灣透明社會及廉潔文化。

貪腐問題已無國界之分，未來廉政工作的推動，不再侷限政府部門，亟需民間社會力量的共同參與，將主動結合私部門建立反貪腐夥伴關係，建立積極便民態度，強化行政效率與提升行政透明，為誠信經營的企業提供公平的競爭環境。

(資料來源:108 年 10 月 17 日法務部廉政署新聞稿)



消費者保護

中繼幫浦及水箱、基地台
設置在何處？

行政院消費者保護處(下稱消保處)為建立健全不動產交易市場秩序，強化「**成屋買賣**」資訊揭露之重要性，業將內政部提報之「成屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」附件建物現況確認書(修正草案)審查完竣，並經提報行政院消費者保護會審議通過，俟內政部公告施行後，即可上路。

本案規範重點，說明如次：

一、增列「建物型態」及「現況格局」之例示說明。(建物現況確認書項次 2)

- 1.建物型態部分：將建物區分為「一般建物」(即單獨所有權無共有部分之建物，例如：獨棟、連棟、雙拼等)及「區分所有建物」(例如：公寓、透天厝、大樓、華廈及套房等)。
- 2.建物現況格局部分：以「交易時」實際現況格局為準，須標明房、廳、衛浴數量及有無隔間。

二、修正「鋼筋混凝土最大水溶性氯離子含量」之規範區間及容許值規定。(建物現況確認書項次 6)

- 1.因對建物結構安全之要求逐年提升，為避免消費者購買到海砂屋，損及居住權益，主管機關逐次下修「鋼筋混凝土最大水性氯離子含量」容許值。
- 2.不同時期申報施工勘驗之建築物，容許值規定有所差異。經濟部標準檢驗局 104 年 1 月 13 日修正公布之 CNS3090 檢測標準，「**鋼筋混凝土最大水溶性氯離子含量**」容許值為 0.15 kg/m³。

三、**增列住宅用火災警報器相關規定**。(建物現況確認書項次 8)

- (一) 消防法第 6 條第 5 項規定「不屬於第一項所定標準應設置火警自動警報設備住宅場所之管理權人，應設置『住宅用火災警報器』並維護之；其安裝位置、方式、改善期限及其他應遵行事項之辦法，由中央主管機關定之」。
- (二) 基於前揭消防法之規定，應強化民眾裝設「住宅用火災警報器」之觀念，並充分揭露消費資訊，爰增列相關規定。

四、**增列揭露「中繼幫浦機械室或水箱」所在樓層之規定**。(建物現況確認書項次 17)

- (一) 中繼幫浦或水箱是依法設置，具公益性及生活必需性，與私設之加壓馬達有別，亦非嫌惡設施。
- (二) 中繼幫浦及水箱除民生給水用途外，亦肩負消防重大責任。基於居住安全及消防觀點，同棟大樓住戶，均有權知悉「其所設置之樓層」。

五、增列揭露「行動電話基地台」之規定(建物現況確認書項次 18)

- (一) 本案所稱行動電話基地台，係指依法經公寓大廈管理委員會或區分所有權人會議決議設置之基地台，非屬嫌惡設施。
- (二) 本案所稱行動電話基地台，其設置之位置限於「建物樓頂平臺」。

消保處提醒消費者，若有購賣成屋之需求，簽約前除應逐條審閱契約主文外，亦應詳閱建物現況確認書，確認中繼幫浦及水箱所在樓層，以及樓頂平臺是否有設置行動電話基地台，以避免發生爭議，損害自身權益。

消保處亦呼籲建商，所提供之成屋買賣契約書內容除應符合「成屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」之規定外，建物現況確認書部分，亦應據實填列，倘契約內容與前開規定未合，經令限期改正而屆期不改正者，主管機關將依消費者保護法第 56 條之 1 規定處罰。(資料來源：108/09/2 行政院消費者保護會)



機密維護

國家機密維護措施

- 一、辦理國家機密文書之簽擬稿、繕印打字時之廢件、或誤繕誤印之廢紙及複寫紙等，應由承辦人即時銷毀之。不能即時銷毀時，應視同複製品，依國家機密保護法第十八條規定保護之。非經權責主管人員核可，不得攜出辦公室外。
- 二、如有必要使用電子通信工具商談、傳遞國家機密公務時，應使用政府權責主管機關配發之保密裝備，**嚴禁以行動電話或未加密之普通電話等未經政府權責主管機關核發或認可之通信、資訊保密裝備或加密技術商談、傳遞國家機密**。
- 三、國家機密之保管方式如下：
 - (一)國家機密應保管於辦公處所；其有攜離必要者，須經機關首長或其授權之主管人員核准。
 - (二)國家機密檔案應與非國家機密檔案隔離，依機密等級分別保管。
 - (三)國家機密應存放於保險箱或其他具安全防護功能之金屬箱櫃，並裝置密鎖。
 - (四)國家機密為電子資料檔案者，應以儲存於磁（光）碟帶、片方式，依前三款規定保管；其直接儲存於資訊系統者，須將資料以政府權責主管機關認可之加密技術處理，該資訊系統並不得與外界連線。
- 四、為防制無關人員接近或獲取國家機密資料，其存置場所或區域，

得禁止或限制人員或物品進出，並為其他必要之管制措施。

(資料來源:法務部廉政署)

安全天地

電線過熱會怎樣？幾度算過熱？



電力粉絲團

10月27日上午5:33 · 🌐

我們常聽到要注意!要避免!

電線“過熱”引起短路

😓啊..過熱...到底幾度才算？

像是家裡電線及電器電源線是PVC電線，其外層絕緣物能容忍的最高溫度是幾度呢？？

...

...

ANS👉60度

依用戶用電設備裝置規則，低壓絕緣電線的最高容許溫度，PVC是攝氏60度。也就是..如果用電過載，讓電線溫度超過60度，就有可能引起電線短路👨👩！

還有..環境溫度超過60度也是噁👨👩！所以~要避免把電線放置爐具上方或靠近熱源！因高溫也會使電線外層絕緣劣化，容易引起電線短路起火🚫

#PVC是聚氯乙烯

#用電安全

電線過熱會怎樣？幾度算過熱？

電力粉絲團

別讓家裡電線及電器電源線
溫度超過60°C哦！

超過會怎樣？



超過就可能引起短路哦！

好..#@%^&..

小豪也過熱短路了..



(資料來源:108/10/27 電力粉絲團)

反賄選專區



臺灣桃園地方檢察署

Taiwan Taoyuan District Prosecutors Office

假訊息之防制與處理

報告人：臺灣桃園地方檢察署

襄閱主任檢察官 林秀敏

中華民國108年10月1日

（內容詳見附加檔）

高雄高等行政法院政風室關心您!!

