



高雄高等行政法院  
KAOHSIUNG HIGH ADMINISTRATIVE COURT



## 本期目錄

廉政新聞	屏東縣春日鄉鄉長柯○○等人違反貪污治罪條例案件，業經臺灣屏東地方法院判決有罪
認識破壞司法信譽案件 廉政宣導	無牌律師高中畢業 調解賺 125 萬元被判刑 5 月
消費者保護	預售屋契約查核，消費者購屋安心
機密視窗	非法查詢民眾個資 苗栗縣通霄分局警員遭羈押
安全天地	吃到蘇丹紅加工製品怎麼辦？毒物專家顏宗海建議多吃「2 種食物」
性別平等 宣導專區	金管會推性別多元化 今年 163 家上市櫃改選須增女董事

# 政風園地 113 年 4 月號

## 廉政新聞

屏東縣春日鄉鄉長柯○○等人違反貪污治罪條例案件，業經臺灣屏東地方法院判決有罪。

柯○○自民國 103 年 12 月 25 日起至 111 年 12 月 24 日止，擔任屏東縣春日鄉鄉長，且其自 101 年起為該鄉歸崇社區發展協會理事長，長期未經協會同意，擅自出租協會所有之音響、舞台及燈光等設備（下稱系爭設備）收益。柯○○就任鄉長後，發現鄉公所經常自辦節日慶典或運動會等大型活動，有租借設備之採購需求，竟心生貪念，指示春日鄉公所附屬幼兒園員工詹○○，以不知情之親友作為人頭，將系爭設備出租予鄉公所，以規避公職人員利益衝突迴避法及政府採購法有關首長不得與機關交易之規定，致鄉公所不知情之承辦人誤認系爭設備為該等人頭所實際出租，而製作相關核銷憑證，依公文流程陳送有核准權限之柯○○核章以支票付款，再由詹○○代領款項後交由柯○○據為己有，以此方式獲得新臺幣（下同）23 萬 9900 元之不法利益，足以生損害於該鄉公所對於採購核銷之正確性。

案經本署調查後移請臺灣屏東地方檢察署偵查起訴，嗣經臺灣屏東地方法院審理後，認柯○○及詹○○共犯貪污治罪條例第 6 條第 1 項第 4 款之對主管或監督事務圖利及刑法第 213 條之公文書登載不實等罪，判處柯○○、詹○○各應執行有期徒刑 2 年、1 年 5 月，緩刑 5 年、2 年，並向公庫支付 15 萬元、8 萬元，褫奪公權 5 年、2 年。

(資料來源：2024/03/18 法務部廉政署)

## 認識破壞司法信譽案件廉政宣導

無牌律師高中畢業 調解賺 125 萬元被判刑 5 月

根據台灣彰化地方檢察署聲請簡易判決處刑書，施姓男子於民國 106 年 1 月在護理之家向被害人表示，可代為處理其母親與建設公司工地主任等人的業務過失重傷害案件，包括和解、刑事訴訟等事宜，報酬為該案件強制險 12.5%、調解金 25%，雙方當天即簽訂委任合約書。

施姓男子委由他人代寫刑事代行告訴狀，再交給被害人，由被害人署名後向彰化地檢署提出告訴狀。之後在台灣彰化地方法院審理期間，施男與被害人簽訂民事委任狀，由他擔任調解代理人，107 年 7 月代為洽談調解等訴訟行為，調解成立金額 400 萬元。

判決書指出，被害人稱拿到 400 萬元調解金及 200 萬元強制險，共 600 萬元理賠金額，分別給施男 100 萬元、25 萬元共 125 萬元酬金。

法官審酌，施姓男子明知沒有律師證書，竟意圖營利而辦理訴訟事件，侵害律師執行業務範疇，且所獲利益達 125 萬元，又曾因詐欺案件被判刑，兼衡犯後坦承犯行，依律師法判刑 5 月，可易科罰金，並沒收犯罪所得 125 萬元。

(資料來源：2024/03/20 中央通訊社)

## 消費者保護

預售屋契約查核，消費者購屋安心

為檢視建商對「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」之遵

循狀況，行政院消費者保護處(以下簡稱行政院消保處)會同內政部地政司及各直轄市、縣(市)政府地政局(處)於 112 年 9 月至 12 月間辦理「112 年度預售屋買賣定型化契約查核」。

行政院消保處就全國 50 個預售屋建案契約進行查核，每個建案均查核「房地標示及停車位規格」、「契約總價」及「驗收」等 15 項目，共查核 750 項次，計有 22 項次不符合規定，契約內容整體不合格率為 2.9%，不合格內容則散見於 13 個建案中。查核建案名稱及各建案違規項目，詳如查核結果彙整表。

對於契約內容不合規定之建商，行政院消保處已請內政部地政司督導各直轄市、縣(市)政府地政局(處)依平均地權條例第 81 條之 2 第 5 項規定裁處完竣在案，共計裁處新臺幣 120 萬元。

本次查核項目中，以下列各項違規情節較為嚴重，其違規件數及主要違規態樣如下：

一、違反「房地標示及停車位規格」規定，共計 4 建案。

(一)未記載停車位「性質」、「位置」及「型式」等基本資訊。

(二)未記載停車位「高度」。

二、違反「契約總價」規定，共計 4 建案。

(一)契約書中僅填列「契約總價」，未分別填列「土地價款」及「房屋價款(須分別填列專有部分價款及共有部分價款)」。

(二)價款填列「內容」錯誤，各項價款加總，與契約總價不一致。

三、違反「審閱期間」規定，共計 3 建案。

(一)審閱期間不足 5 日。

(二)由「契約攜回審閱期日」、「簽約日」及「簽約金繳納日」等三個期日綜合判斷，審閱期間記載不合理。

四、違反「驗收」規定，共計 3 建案。

(一)交屋保留款數額不足房地總價 5%。

(二)建商於契約中自行訂定「驗收標準」，將部分瑕疵視為合格；或限制瑕疵須達一定程度始負修繕義務。

行政院消保處呼籲建商應依照「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」之規定，擬定各項契約條款，切勿刻意隱瞞重要消費資訊，影響消費者判斷；亦不得以「契約自由」為名，增列「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」所無且不利於消費者之契約條款。

行政院消保處提醒消費者，依平均地權條例第 47 條之 4 第 1 項規定，除有法定情況外，簽訂買賣契約後，不得讓與或轉售買賣契約與第三人，故購買前請斟酌本身能力及需求審慎評估，並建議於簽約前做到下列步驟，以保障自身權益：

一、至實價登錄網站確認建案契約備查狀況。

二、逐點核對契約內容是否與「預售屋買賣定型化契約應記載及不得記載事項」規定相符。

三、倘遇契約內容不合規定之建案，應拒絕簽約，並可向主管機關檢舉。

(資料來源：2024/02/26 行政院消費者保護處)

## 機密視窗

非法查詢民眾個資 苗栗縣通霄分局警員遭羈押

苗栗縣警察局通霄分局 1 名派出所警員私自假借職務之便查詢近 50 筆民眾個資，經內部行政懲處並報請檢方偵辦，檢察官以有勾串共犯、湮滅證據之虞聲押，法院今天裁准羈押禁見。

苗栗地檢署透過新聞稿表示，檢察官吳珈維指揮偵辦曾姓派出所警員涉嫌違反個人資料保護法案件，於昨天持苗栗地方法院核發搜索票，前往曾男住處、辦公處所搜索。

檢察官訊問後認曾姓警員並無實際公務需求，卻在相關查詢系統虛偽填載具有公務需求而查詢近 50 筆民眾個人資料，涉犯個人資料保護法刑法第 41 條、第 44 條之公務員假借職務上之機會非法蒐集、利用個人資料罪嫌、刑法第 213 條、第 220 條之公務員登載不實準公文書罪嫌、刑法第 132 條第 1 項之洩密罪嫌重大，且有勾串共犯、湮滅證據之虞而有羈押必要，向苗栗地方法院聲請羈押禁見獲准。

檢方指出，涉案的年輕警員 20 多歲，初步調查涉嫌違法蒐集民眾個資行為持續約 1 年，已查詢個資筆數近 50 筆，但對用途三緘其口，目前尚未發現曾男蒐集之個資有整批大量流出情事，將持續進行相關偵辦作為，確保民眾個人資料不受非法份子不當蒐集、利用。

(資料來源：2024/02/27 中央通訊社)

## 安全天地

吃到蘇丹紅加工製品怎麼辦？毒物專家顏宗海建議多吃「2種食物」

「蘇丹紅」食安風暴持續擴大，蘇丹紅製品流竄全台，擴及白胡椒粉咖哩粉、火鍋湯底等。林口長庚臨床毒物中心主任顏宗海表示，蘇丹紅難以測量每日最大攝取量上限，但蘇丹紅為脂溶性偶氮類化合物，會由經腸胃道排掉，建議民眾多吃高纖維的蔬菜跟水果，以加速排出體外。

食藥署副署長林金富表示，以咖哩粉為例，最初遭驗出的雲林斗六濟生

食品廠，下游已經追查完畢，市面流通咖哩粉風險不高。含有蘇丹紅的辣椒粉被加工製成不同產品，對人體風險如何評估？顏宗海說，蘇丹紅是第三級致癌物，其在生物體內的代謝物有的是二級、有的是三級，難以計算每日耐受量 (TDI) 或是每日可接受安全攝取量 (ADI)。

雖然無法計算每日最大耐受量，但是蘇丹紅本來就只能用在工業上，不應該出現在加工食品裡。顏宗海說，如果民眾自覺有吃到胡椒粉或是辣椒粉等有含蘇丹紅的話，因為蘇丹紅為脂溶性偶氮類化合物，會經由腸胃排出，建議民眾多吃高纖維的蔬菜水果。

(資料來源：2024/03/09 聯合新聞網)

## 性別平等 宣導專區

金管會推性別多元化 今年  
163 家上市櫃改選須增女  
董事

金管會推動上市櫃公司董事性別多元化，自今年起，上市櫃公司應依董事屆期改選委任至少一名不同性別董事，自 2025 年起，上市櫃公司董事會任一性別董事席次未達 1/3 者，應在年報具體揭露原因與採行措施。

根據金管會證期局統計，截至 2023 年 3 月 14 日止，有 497 家上市櫃公司尚未有女性董事，占全體上市櫃公司比例達 27.9%；其中有 163 家上市櫃公司董事今年任期屆滿，改選時須增加至少一名女性董事。

為提升上市櫃公司董事性別多元化，金管會 2023 年發布「上市櫃公司永續發展行動方案」，要求自 2023 年起申請上市櫃掛牌公司董事會須

包含至少一名不同性別董事，自 2024 年起已上市櫃公司應依董事屆期改選委任至少一名不同性別董事，自 2025 年起上市櫃公司董事會任一性別董事席次未達 1/3 者，應在年報具體揭露原因與採行措施。

金管會今天表示，董事會為公司最高決策層級，台灣逐步透過公司治理評鑑指標、年報資訊揭露及強制至少委任一名不同性別董事等機制循序推動下，目前逾 7 成上市櫃公司已有設置不同性別董事，且董事任一性別比例達 1/3 的比率亦逐年提升。

金管會指出，未來將持續推廣宣導，並參酌國際間董事性別制度發展，滾動檢討調整相關措施，以達董事會成員性別多元化目標。

(資料來源：2024/03/08 中央通訊社)



**高雄高等行政法院政風室關心您!!**